

名称

# 千駄木ビル

号室

403

間取

1R

面積

19.32㎡

☆オートロックあり☆陽当り良好☆  
☆室内洗濯機置場☆通勤便利☆買物便利☆



所在地	文京区千駄木2-43-2		
交通	東京メトロ 千代田線「千駄木」駅 徒歩3分		
	東京メトロ 南北線「東大前」駅 徒歩12分 JR 山手線「日暮里」駅 徒歩15分		
契約条件	賃料	65,000円	管理費 無
	敷金	1ヵ月	礼金 1ヵ月
	種別	普通賃貸借	期間 2年
	更新料	1ヵ月	更新事務手数料 ー
	保証会社	要加入:初回50%・1年毎1.2万円(口振手数料440円/月)	
	損害保険	要加入:2.2万円~/2年	
	鍵交換	必須:2.2万円~	
24時間サポート	必須:月額880円		
入居条件	入居可能時期	5月中旬(予定)	
	ペット	不可	
	楽器	不可	事務所使用 不可
	二人入居	不可	子供 不可
建物	駐輪場	無し	
	構造・規模	鉄骨造陸屋根6階建	
	築年月	1977年10月	
	開口向き	南	
設備	◎エアコン1基◎給湯器◎キッチン◎		
	◎ガスコンロ1口◎オートロック◎ ◎エレベーター◎室内洗濯機置場◎ ◎フローリング◎バルコニー◎ 照明がある場合は残置物になります。		
備考	解約1ヶ月前予告 退去時負担:室内およびエアコン清掃代		
	賃料等のお支払手数料は借主様負担となります。 図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。		

成約時仲介手数料として賃料1ヵ月(税別)を申し受けます。

## 東京不動産企画(株)

東京都知事(13)第33557号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

取引態様		専任	
手数料率	負担割合	貸主	% 借主 100 %
	配分割合	元付	% 客付 100 %

所在地 東京都文京区千駄木2-6-6

TEL **03-3823-0561** FAX 03-3823-0520