

名称

# パルセ千駄木

号室

202

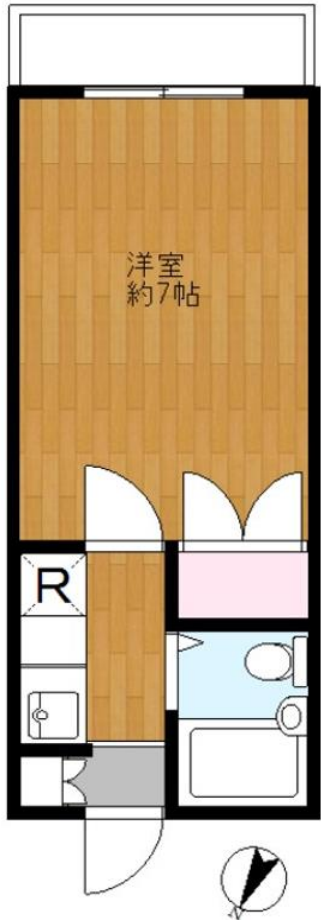
間取

1K

面積

19㎡

☆閑静な住宅街☆南向き☆角部屋☆  
☆コインランドリー隣接☆通勤便利☆



所在地 文京区千駄木2-8-10

交通 東京メトロ 千代田線「千駄木」駅 徒歩6分  
東京メトロ 千代田線「根津」駅 徒歩8分  
東京メトロ 南北線「東大前」駅 徒歩9分

賃料	62,000円	管理費	2,000円
敷金	1ヵ月	礼金	1ヵ月
種別	普通賃貸借	期間	2年
更新料	1ヵ月	更新事務手数料	—
保証会社	要加入:初回50%・1年毎1.2万円(口振手数料440円/月)		
損害保険	要加入:2.2万円~/2年		
鍵交換	必須:2.2万円~		
24時間サポート	必須:880円/月		

入居可能時期 即入居可  
ペット 不可  
楽器 不可 事務所使用 不可  
二人入居 不可 子供 不可  
駐輪場 無(駐輪スペース有・登録代500円+税)

建物 構造・規模 鉄骨造陸屋根3階建  
築年月 1985年3月  
開口向き 南

設備 ◎エアコン1基◎給湯器◎キッチン◎  
◎ガスコンロ設置可◎フローリング◎  
・残置物:照明

備考 解約1ヶ月前予告  
退去時負担:室内およびエアコン清掃代  
洗濯機置場なし  
賃料等のお支払手数料は借主様負担となります。  
図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。

## 東京不動産企画(株)

所在地 東京都文京区千駄木2-6-6

東京都知事(13)第33557号  
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員  
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL 03-3823-0561 FAX 03-3823-0520

成約時仲介手数料として賃料1ヵ月(税別)を申し受けます。

取引態様		専任	
手数料率	負担割合	貸主	借主 100%
	配分割合	元付	客付 100%