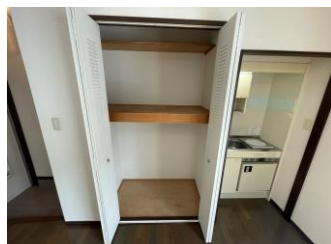


名称	アゼリアハイツ			
号室	202	間取	1R	面積 19.43m ²

☆閑静な住宅街☆
☆陽当り良好☆南向き☆



所在地	文京区弥生1-5-14			
交通	東京メトロ 南北線「東大前」駅 徒歩7分			
	東京メトロ 千代田線「千駄木」駅 徒歩9分			
	東京メトロ 千代田線「根津」駅 徒歩10分			
契約条件	賃料	68,000円	管理費	無
	敷金	1ヵ月	礼金	1ヵ月
	種別	普通賃貸借	期間	2年
	更新料	1ヵ月	更新事務手数料	—
	保証会社	要加入:初回50%・1年毎1.2万円(口振手数料440円/月)		
	損害保険	要加入:22,000円~/2年		
	鍵交換	必須:22,000円~		
入居条件	24時間サポート	必須:880円/月		
	入居可能時期	6月中旬(予定)		
	ペット	不可		
	楽器	不可	事務所使用	不可
	二人入居	不可	子供	不可
建物	駐輪場	有(要空確認・登録代500円+税)		
	構造・規模	木造ストレート葺2階建		
	築年月	1994年2月		
設備	開口向き	南		
	◎エアコン1基◎給湯器◎キッチン◎			
	◎IHコンロ1口◎フローリング◎			
備考	◎バルコニー◎			
	残置物:照明・ミニ冷蔵庫・物干し竿2本			
	解約1ヶ月前予告 退去時負担:室内およびエアコン清掃代			
備考	賃料等のお支払手数料は借主様負担となります。 図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。			

東京不動産企画(株)根津支店

所在地 東京都文京区根津1-3-5

東京都知事(13)第33557号
(公社)東京都宅地建物取引業協会会員
(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL **03-3822-4751** FAX 03-3821-1211

成約時仲介手数料として賃料1ヵ月(税別)を申し受けます。

取引態様		専任	
手数料率	負担割合	貸主	借主
		%	100 %
	配分割合	元付	客付
		%	100 %