

名称	メゾンルミエール弥生		
号室	101	間取	1R
		面積	19.84㎡

☆角部屋☆2路線以上利用可☆
 ☆礼金なし☆室内洗濯機置場☆
 ☆通勤便利☆敷地内ゴミ置場☆



所在地	文京区弥生2-6-6			
交通	東京メトロ 千代田線「根津」駅 徒歩4分			
	東京メトロ 南北線「東大前」駅 徒歩7分 都営 大江戸線「本郷三丁目」駅 徒歩16分			
契約条件	賃料	58,000円	管理費	2,000円
	敷金	1ヵ月	礼金	無
	種別	普通賃貸借	期間	2年
	更新料	1ヵ月	更新事務手数料	—
	保証会社	要加入:初回50%・1年毎1.2万円(口振手数料440円/月)		
	損害保険	要加入:2.2万円~/2年		
	鍵交換	必須:2.2万円～		
入居条件	24時間サポート	必須:880円/月		
	入居可能時期	即入居可		
	ペット	不可		
	楽器	不可	事務所使用	不可
	二人入居	不可	子供	不可
	喫煙	不可		
	駐輪スペース	有(登録代500円+税)		
建物	構造・規模	鉄筋コンクリート造陸屋根3階建		
	築年月	1984年6月		
	開口向き	南東		
設備	◎エアコン1基◎給湯器◎キッチン◎ ◎ガスコンロ設置可◎照明◎ ◎モニター付インターホン◎フローリング◎ ◎室内洗濯機置場◎バルコニー◎ ◎敷地内ゴミ置場◎			
備考	解約1ヶ月前予告 退去時負担:室内およびエアコン清掃代			
	賃料等のお支払手数料は借主様負担となります。 図面と現況が異なる場合は、現況優先とします。			

東京不動産企画(株)根津支店

所在地 東京都文京区根津1-3-5

東京都知事(13)第33557号
 (公社)東京都宅地建物取引業協会会員
 (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

TEL 03-3822-4751 FAX 03-3821-1211

成約時仲介手数料として賃料1ヵ月(税別)を申し受けます。

取引態様		専任	
手数料率	負担割合	貸主	%
	配分割合	元付	%
		借主	100 %
		客付	100 %